

## Haushalt 2015 – Bauliche Maßnahmen an Schulen

### Teilhaushalt 080 (Gebäudemanagement) – Stand HH-Entwurf

#### Mittel für Schulen insgesamt

Einnahmen	-86.850	Mieten, Benutzungsgebühren u. ä.
Gebäudeunterhalt	1.116.000	davon € 429.000 jährlich für Allgemeines, Wartung etc.
Bewirtschaftungskosten	1.321.100	Energie, Unterhaltsreinigung, Abfall, Versicherungen ...
Hilfsbetriebsleistungen	125.400	
<b>Summe 2015</b>	<b>2.475.650</b>	

### Besonderheiten 2015

- Nachrüst- und Austauschpflichten nach **EnEV**: Ersatz **Heizkessel** >30 Jahre alt (Konstanttemperatur), Dämmung oberste **Geschossdecken**, Dämmung ungedämmter wärmeführender **Leitungen**.  
Gesamtvolumen ca. € 403.000 (Schulen ca. € 190.000),  
davon im HH 2015 ca. € 266.000 ( Schulen ca. € 110.000.)
- Gesamthaushaltssituation 2015 und Folgejahre ungünstiger als in den Vorjahren, dadurch Einsparungen nötig.
- Weiterhin hohe Auslastung im Amt für Gebäudemanagement.

Nach wie vor besteht ein Sanierungsrückstand, auch im energetischen Bereich – zumal die intensivierete Nutzung (Stichwort Ganztagsbetreuung) zum Teil zu steigender Inanspruchnahme der Gebäude und zu steigenden Energieverbräuchen führt. Dem stehen begrenzte finanzielle und personelle Ressourcen gegenüber.

## Wichtige größere Einzelmaßnahmen 2015

### *Hebelschule*

Sanierung der Heizungsanlage in der Hebelhalle – ca. € 90.000 (Nachrüstpflicht EnEV)

### *Fridolinschule*

ELA-Anlage – ca. € 10.000

Sanierung Küchenanbau Halle – ca. € 8.000

### *Hans-Thoma-Schule*

Schulhofgestaltung – bis zu € 20.000

Investitionshaushalt: Beendigung der Pavillon-Sanierung

### *Christian-Heinrich-Zeller-Schule*

Fassadensanierung Halle – ca. € 10.000

### *Goetheschule*

Flachdachsanierung Pavillons – ca. € 190.000

Brandschutzmaßnahmen – ca. € 40.000

Heizung ehem. HM-Whg. – ca. € 15.000 (Nachrüstpflicht EnEV)

### *Dinkelbergschule*

Fassadensanierung Eichsel – ca. € 20.000 (aus 2014)

### *Scheffelschule*

Fortführung Fenster – ca. € 60.000

Heizung – ca. € 60.000

### *Schillerschule*

Rheinfelden: Deckendämmung Halle – ca. € 20.000 (Nachrüstpflicht EnEV)

### *Realschule*

Eingangstüren Hofseite – ca. € 15.000

### *Gymnasium*

Fenster – ca. € 50.000

### *Eichendorffschule*

Fenster – ca. € 30.000

**Summe der genannten Maßnahmen:** ca. € 630.000

## In den Folgejahren anstehende Maßnahmen:

### *Hebelschule*

Fenster Halle, Duschen Halle

### *Fridolinschule*

Fenster Halle (Abschluss)

### *Hans-Thoma-Schule*

Fenster und Duschen Halle

### *Christian-Heinrich-Zeller-Schule*

Fenster „Neubau“

### *Goetheschule*

Dach Sporthalle

Fenster und Fassaden Pavillons

### *Dinkelbergschule*

Dachsanierung Eichsel

### *Scheffelschule*

Fortführung Heizung

Sanierung Eternitdächer

Fenster und Fassaden Halle

### *Schillerschule*

Rheinfelden: Sanierung Flure und Fassaden

Herten: Sanierung Eternitdach

### *Realschule*

Fortführung Fenster

Sanierung Steildächer

### *Gymnasium*

Fortführung Fenster

Fortführung Flachdächer

Heizung

### *Eichendorffschule*

Fortführung Fenster

Heizung

***Gesamter Sanierungsbedarf mittelfristig:*** ca. € 8-9 Mio.