

Rheinfelden
Baden

Rheinfelden (Baden)

Bebauungsplan "Grendelmatt 2.1"
Zeichnerischer Teil

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss am XX.XX.2020
Frühzeitige Öffentlichkeits-
und Behördenbeteiligung vom XX.XX.2020 bis XX.XX.2020
Öffentliche Auslegung vom XX.XX.XXXX bis XX.XX.XXXX
Satzungsbeschluss am XX.XX.XXXX

In Kraft getreten am XX.XX.XXXX

**Stand Aufstellungsbeschluss
und Frühzeitige
Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung**

Klaus Eberhardt
Oberbürgermeister

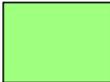
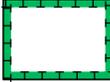
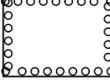
Plandaten

M 1:1000

Plandatum: (Stand) 23.01.2020
Bearbeiter: Fischer
Link X-XX
Planformat: A2

Stadtverwaltung
Stadtbaudamt | Stadtplanungs- und Umweltabteilung
Kirchplatz 2, 79618 Rheinfelden(Baden)

-  Mischgebiete
(§ 6 BauNVO)
-  Gewerbegebiete
(§ 8 BauNVO)
-  Baugrenze
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
-  Straßenverkehrsflächen
(§ 9 Abs.1 Nr.11 und Abs.6 BauGB)

-  Öffentliche Grünflächen
(§ 5 Abs.2 Nr.5 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.15 und Abs.6 BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege
und Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 5 Abs.2 Nr.10 und Abs.4, § 9 Abs.1 Nr.20 und Abs.6 BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen,
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
(§ 9 Abs.1 Nr.25a Abs.6 und Abs.6 BauGB)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs.7 BauGB)