

RHEINFELDEN (BADEN)

SATZUNG

über die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils

ADELHAUSEN

DORFMATTWEG

Rechtsgrundlagen dieser Satzung sind:

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl I, S. 2253 ff),
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 15.09.1977 (BGBl I, S. 1763 ff), zuletzt geändert durch Änderungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl I, S. 127 ff),
3. Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl I, S. 58),
4. Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl, S. 770 ff), zuletzt geändert durch Änderungsgesetz vom 22.02.1988 (GBl, S. 55 ff),
5. Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl, S. 577 ff), zuletzt geändert durch Änderungsgesetz vom 18.05.1987 (GBl, S. 161 ff).

Aufgrund des § 34 (4) Nr. 1 und 3 BauGB, des § 73 LBO in Verbindung mit § 4 GemO hat der Gemeinderat der Stadt Rheinfelden (Baden) am 13. Juni 1991 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

GRENZEN

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils in Adelhäusern, Dorfmattheweg, sind im angeschlossenen Lageplan (Grundlage: Flurkarte Maßstab 1:500) festgesetzt und umfassen folgende Flurstücke ganz oder teilweise:

Flurstück Nr. 56, Nr. 56/1, Nr. 57, Nr. 58/1, Nr. 60, Nr. 64/1, Nr. 68 und Nr. 69.

§ 2

BESTANDTEILE DIESER SATZUNG

1. Zeichnerischer Teil (Lageplan) Maßstab 1:500 vom 13.06.1991
2. Textteil (Bebauungsvorschriften) vom 13.06.1991
3. Anlagen
 - 3.1 Merkblatt für das Pflanzen von Hochstammobstbäumen des Landratsamtes Lörrach
 - 3.2 Baumbestandsplan, Maßstab 1:500, vom April 1991

§ 3

ORDNUNGSWIDRIGKEITEN

Ordnungswidrig im Sinne des § 74 LBO handelt, wer den aufgrund des § 73 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwiderhandelt.

§ 4

INKRAFTTRETEN

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung der Durchführung des Anzeigeverfahrens gemäß § 34 (5) i. V. m. § 22 (3) und § 12 BauGB in Kraft.

Rheinfelden (Baden), den 13. Juni 1991
BÜRGERMEISTERAMT

L. K. ...

